

# Stichting De Noord-Hollandse Molenfederatie

## Jaarverslag 2013



## Inleiding

In het afgelopen verslagjaar heeft de Molenfederatie, opgericht in 2009, haar bindende en initierende rol en haar platformfunctie voor de moleneigenaren meer en meer kunnen verwezelijken. In 2011 zijn de AB-vergaderingen gecombineerd met de moleneigenarenvergadering. Sindsdien wordt met 36 aangesloten moleneigenaren en de leden van het Algemeen Bestuur vergaderd. In deze vergaderingen komen alle zaken die er leven onder de moleneigenaren aan bod en probeert het DB daar zo goed mogelijk ondersteuning te geven. Het afgelopen jaar is veel geïnvesteerd in diverse onderwerpen zoals de professionalisering van de molenorganisaties, verzekeringen en niet te vergeten ondersteuning aan te geven aan moleneigenaren bij molen- en biotoopproblemen.

Langzaam treedt er een verandering op in de landelijke molenwereld. Dit is in gang gezet door de Vereniging De Hollandsche molen onder de noemer *Molenbeleid 4.0*. Was in het verleden de molenwereld veelal bezig met het voortbestaan van haar eigen molen(s), vanaf 2012 wordt bewust gewerkt aan de vergroting van het draagvlak. Daarbij wordt aansluiting gezocht bij de thema's recreatie en toerisme. Zo verschijnen er naast vrijwillige molenaars steeds meer molengidsen die de bezoeker op de hoogte brengen van het wel en wee van de molens. De jaarlijkse Nationale Molendag in mei, georganiseerd door de Vereniging de Hollandsche Molen en de open Monumentendagen in het tweede weekend van september trekken jaarlijks tienduizenden bezoekers naar de molens.

Het Dagelijks Bestuur kwam in het verslagjaar acht keer in vergadering bijeen. Het Algemeen Bestuur kwam in het verslagjaar twee keer bijeen. De molenbiotoopcoördinatoren kwamen in het verslagjaar twee keer bijeen.

### **Relatie Provincie Noord-Holland, Cultuurcompagnie, gemeenten en Molenfederatie.**

In 2013 heeft de Molenfederatie een jaarcontract gesloten met de Cultuurcompagnie om de volgende werkzaamheden te verrichten:

- Individuele adviezen aan moleneigenaren.
- Collectieve onderhoudsacties via de Molenfederatie
- Inhoudelijke programmering van de Molencontactdag
- Nader te bepalen werkzaamheden in het kader van de molenbiotoop

### **Inhoudelijke programmering van de molencontactdag**

De jaarlijkse molencontactdag vond dit jaar plaats op 5 oktober 2013 in het gemeentehuis van Schagen. Wieger Dulfer, vervangend dijkgraaf van het Waterschap Amstel Gooi en Vecht hield een leiding over inzet van Poldermolens voor waterbeheer en vismigratie in het gebied van Waterschap Amstel Gooi en Vecht.

Daarna hield Leo Endedijk, directeur van Vereniging De Hollandsche Molen een inleiding met als titel Molenbeleid 4.0, over de noodzakelijke aanpassingen van het molenbeleid.

Tot slot was er een bijdrage van Jan van de Broek van de werkgroep weidemolens van de Poelboerderij in Wormer.

Eric Zwijnenberg belichtte in zijn jaarlijkse lezing weer het wel en wee van de Noord-Hollandse molens in het afgelopen jaar.

In de middag werd een bezoek gebracht aan de molens P en de PV van de stichting Zijper Molens. De dag werd afgesloten bij de pas gerestaureerde molen van Zeeman in Zijpe waar ons door het gemeentebestuur van Schagen een borrel werd aangeboden.  
(totaal ureninzet secretaris Molenfederatie: 19 uur)

## De Molenprijs

Tijdens de Molencontactdag werden door mevrouw Elvira Sweet, gedeputeerde voor Cultuur van de Provincie Noord-Holland, de molenprijzen 2013 uitgereikt met de daarbij behorende oorkonden.

De oorkonden werden dit jaar uitgereikt aan:

- Ton Maas voor zijn werk voor het Gilde van vrijwillige molenaars
- Gerard Manshanden voor zijn innovaties op het gebied van vispassages.
- Paul Prins voor zijn inzet bij reparaties en onderhoud van weidemolens op Texel
- Het bestuur van de stichting tot behoud van de molen De Nachtegaal Beemster voor haar inzet om de molen weer gerestaureerd te krijgen.

Naast de oorkonde ontvingen de winnaars een kleine financiële bijdrage die uitsluitend een symbolische waarde heeft.

### **Weidemolentjesboek**

Na het succes van het provinciale molenboek in 2007 is in 2013 een boek uitgebracht over de weidemolentjes in Noord-Holland. In februari 2013 werd het eerste exemplaar overhandigd aan de gedeputeerde voor Cultuur mevrouw Elvira Sweet. Het bleek een eclatant succes. In november was de complete oplage uitverkocht.



### **Molenbiotoopproject 2013-2014**

In Zuid-Holland is de laatste jaren met veel succes een molenbiotoopproject gestart. Dit project was een samenwerking tussen de provincie Zuid-Holland, Landschap Zuid-Holland en de vereniging De Hollandsche Molen. In navolging van Zuid-Holland heeft de Molenfederatie besloten om hetzelfde project in Noord-Holland te implementeren; met dezelfde partners.

In 2013 vonden er weer gesprekken met de provincie plaats n.a.v. een biotooprapport dat was opgesteld door de Molenfederatie waarin de bedreiging van die molens aan de orde kwam waar de provincie direct of indirect bemoeienis mee heeft. Daarbij gaf de provincie aan mee te willen werken om de biotoop van deze molens te verbeteren waar die bedreigd wordt door provinciaal groen. Ook is men bereid om extra aandacht te schenken aan molens in Noord-Holland door wellicht in 2015 een provinciaal Jaar van de Molens te organiseren.

Daarnaast hebben er gesprekken plaatsgevonden met de gemeente Haarlem en Schagen om met hen gezamenlijk de molenbiotoop rond molens in hun gemeente aan te pakken. Beide gemeenten bleken enthousiast te reageren op onze plannen. Vervolggesprekken vonden plaats.

### **Verzekeringen**

Vorig jaar hebben wij verscheidene molenstichtingen adviezen gegeven over verzekeringen van molens, waaronder dekking, eigen risico en vergelijking van offertes. Naast Scheeffers zijn Aon en

Donatus actief geworden in verzekeringen van molens. Dat heeft geleid tot betere aanbiedingen met meer keuzemogelijkheden en lagere premies.

Stilzwijgende verlenging van verzekeringen is niet meer toegestaan bij consumenten en kleinzakelijke relaties. Dit is voorgeschreven in de gedragscode van het verbond van verzekeraars. Verzekeraars moeten een molenstichting tijdig informeren over de datum waarop de verzekering afloopt. Dit maakt onderhandelingen over condities en premies mogelijk. Echter één verzekeraar doet dit niet stelselmatig en overtreedt de gedragscode van haar branche. Ook in het verslagjaar zijn aan diverse moleneigenaren adviezen uitgebracht over dit onderwerp, dat veel kosten met zich meebrengt.

## **POM**

In het verslagjaar is veel tijd besteed aan de gevolgen van de POM voor de moleneigenaren in Noord-Holland. Het rijk heeft haar BRIM-subsidie zodanig aangepast dat er als het ware drie schijven zijn ontstaan, te weten: Werelderfgoederen, POM's en Overige. Dit is de prioritering bij de verdeling van de subsidies. Uiteraard wil nu iedere monumentenorganisatie in aanmerking komen voor de POM-status. (Professionele Organisatie op Monumentengebied) omdat dit meer kans op subsidie biedt. Dit wordt in Noord-Holland nog versterkt doordat de provincie Noord-Holland deze prioritering heeft overgenomen; zij kent nu POM-aanvragen en overige. Diverse gesprekken met moleneigenaren in 2013 waren het gevolg. Naar nu blijkt is geen enkele molenorganisatie in Nederland op een zodanig professioneel niveau dat zij voor de POM status in aanmerking komt. Daarop heeft het DB besloten om de acht grote molenstichtingen te ondersteunen bij hun pogingen tot verdergaande professionalisering. Gesprekken met de afzonderlijke organisaties zijn al gaande. In de loop van 2014 zal over dit onderwerp een notitie aan de gedeputeerde voor Cultuur worden aangeboden.

## **Molenzaken**

### **De molen De Nachtegaal in de Middenbeemster**

De restauratie van de molen is begeleid door een DB-lid omdat bij het bestuur de kennis van procedures en techniek ontbrak. Op 4 oktober is na een 10 maanden durende restauratie de vang gelicht door de commissaris van de koning de heer J.W.Remkes. Het ligt in het voornemen van het bestuur om in 2014 naast de molen een molenschuur te bouwen om met de opbrengsten van de activiteiten daarin de molen voor lange jaren te kunnen onderhouden.

### **De molen de Damlander te Bergen**

De Damlander stond er al jaren treurig bij door het ontbreken van onderhoud door de vorige eigenaresse. In de loop van 2012 is de molen verkocht aan een enthousiaste eigenaar die bereid was om de restauratie van de molen voortvarend ter hand te nemen. Ook hij struikelde al spoedig in het oerwoud van vergunnings- en subsidieaanvragen. De Molenfederatie bood hem ondersteuning. Om te bewijzen hoe slecht het er met zijn molen voor stond braken in november de beide stalen roeden plotseling af. Een beter bewijs voor een broodnodige restauratie was niet voorhanden!





### **De Koffiemolen in de gemeente Bergen**

Voor de Koffiemolen in Bergen daagt de hoop slechts met kleine rukjes. De nieuwe eigenaar, een projectontwikkelaar, uit Zuid-Holland is, geconfronteerd met het nieuwe molenbeleid van de RCE, inmiddels bereid om de molen op haar huidige plaats te restaureren.

In de belt van de molen is een restaurant gesitueerd. Daarvoor zijn de benodigde vergunningen aangevraagd bij de gemeente Bergen. De totale restauratie som voor het herstel van de molen gaat zelfs een projectontwikkelaar boven de macht in deze economisch slechte tijden. Fondsen verkrijgen is voor een particulier niet eenvoudig. Daarom overweegt hij de molen over te dragen aan een stichting. Maar het feit dat hij daarmee ook zijn inspraak verliest in de ontwikkeling van de omgeving van de molen maakt hem voorsnog beducht om daadwerkelijk tot deze stap over te gaan.

### **Reconstructie weidemolen onder Neck**

Op verzoek van de molenbouwer Stefan Witteman is door de Molenfederatie ondersteuning verricht bij het opstellen van een bidbook ten behoeve van de reconstructie van een weidemolen onder Neck. Primair doel van deze reconstructie is het overbrengen van de molentechnische vaardigheden van een oude(re) generatie in de persoon van Wessel Rem uit Wormer op iemand van de jongere generatie. Tegelijkertijd is een juridische constructie geschapen om deze herbouw te kunnen realiseren.



### **Telefonische ondersteuning**

In het verslagjaar is door diverse eigenaren (gemiddeld een keer per week) een telefonisch beroep gedaan op de Molenfederatie. Het ging om vragen als:

- problemen met de biotoop; help me naar B&W toe.
- mijn burens willen tweede woning bouwen; help me om dat te voorkomen
- help me met de BRIM formulieren invullen

### **Urenoverzicht**

In 2013 heeft de Molenfederatie in totaal besteed aan molenzaken:

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| Voorzitter:                      | 60 uur  |
| Secretaris:                      | 457 uur |
| Penningmeester:                  | 95 uur  |
| Bestuurslid verzekeringen en POM | 200 uur |
| Jurybijeenkomsten                |         |
| Molenevenementen                 |         |

Totaal 812 uur

Hiervan zijn er in totaal 160 vergoed door de Cultuurcompagnie.

Helga Zwertbroek heeft 90 uur besteed aan de molens in 2013 waardoor het totaal uitkomt op 250 uur; het afgesproken quantum met de provincie Noord-Holland.

### **Samenstelling Bestuur Noord-Hollandse Molenfederatie in 2013**

Peter Tange, voorzitter  
Evert Busser, penningmeester  
Willem Rol, lid  
Greet Blokker, lid  
Fred van Zon, lid  
Jaap van der Veen, secretaris